## ACKNOWLEDGEMENT (DELHI DEVELOPMENTAUTHORITY)

## ACKNOWLEDGEMENT (DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY)

Counter-16, Lands Disposal,

D.D.A. Vikas Sadan, INA

App	olication No	App	olication No Taxano Daniel Control Control
	Received Application from /Smt./Km		Received Application from /Smt./Km
cor	nversion of Lease hold rights into free hold in respect of idential Property	con resi	for eversion of Lease hold rights into free hold in respect of idential Property
(a)	Undertaking duly attested by Notary Public/Magistrate Ist class.	(a)	Undertaking duly attested by Notary Public/Magistrate Ist class.
(b)	Affidavit duly attested by Notary PublicMagistrate Ist class	(b)	Affidavit duly attested by Notary PublicMagistrate Ist class
(c)	Indemnity Bond duly attested by Notary Public/Magistrate lst class.	(c)	Indemnity Bond duly attested by Notary Public/Magistrate Ist class.
(d)	Copy of POA(S) alongwith Sale Agreement (Where application is made by attorney), duly attested by Notary Public/Gazetted Officer.	(d)	Copy of POA(S) alongwith Sale Agreement (Where application is made by attorney), duly attested by Notary Public/Gazetted Officer.
(e)	Copy of Completion Certificate/"D"/Form (in respect of plot) duly attested by Notary Public/Gazetted officer.	(e)	Copy of Completion Certificate/"D"/Form (in respect of plot) duly attested by Notary Public/Gazetted officer
(f)	Proof of Physical Possession of the person in whose name the conversion is sought viz. copy of possession letter or slip/House Tax reciept/ration card/passport/driving licence/ I card etc. duly attested by Notary Public/Gazetted Officer.	(f)	Proof of Physical Possession of the person in whose name the conversion is sought viz. copy of possession letter or slip/House Tax reciept/ration card/passport/driving licence/ I card etc. duly attested by Notary Public/Gazetted Officer.
(g)	One attested passport size photograph and 4 attested specimen signature of the person in whose favour the Conversion is sought.	(g)	One attested passport size photograph and 4 attested specimen signature of the person in whose favour the Conversion is sought.
(h)	Details of Payment of ground rent in Annexure 'Q'	(h)	Details of Payment of ground rent in Annexure 'Q'
(i)	Copy of lease deed/sub-leesase deed/converyance deed/allotment letter duly attested by Notary Public/Gazetted Officer.	(i)	Copy of lease deed/sub-leesase deed/converyance deed/allotment letter duly attested by Notary Public/Gazetted Officer.
(j)	Copy of N.O.C. from the mortgagee duly attested by Notary Public/ Gazctted Officer.	(j)	Copy of N.O.C. from the mortgagee duly attested by Notary Public/ Gazctted Officer.
(k)		(k)	
	(Any other documents annexed to be mentioned here)		(Any other documents annexed to be mentioned here)
Da	te Signature of the  Receipt Clerk, Special on-line	Date	e Signature of the  Receipt Clerk, Special on-line

Counter-16, Lands Disposal,

D.D.A. Vikas Sadan, INA

सहकारी समूह आवास द्वारा आवंटित सी.जी.एच.फ्लैटों/सभी आवासीय प्लाटों (स्लम एवं जे.जे. द्वारा आवंटित प्लाटों को छोड़कर) के लिए FOR FLATS ALLOTTED BY C.G.H. SOCIETIES/ALL RESIDENTIAL PLOTS EXCLUDING SLUM & J J R PLOTS

आवेदन पत्र सं. : R

## दिल्ली विकास प्राधिकरण DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

विकास सदन, आई.एन.ए. मार्केट के पास, नई दिल्ली-110023 VIKAS SADAN, NEAR INA MARKET, NEW DELHI-110023

505 वर्ग मीटर तक की आवासीय निर्मित सम्पत्तियों के सम्बन्ध में लीज-होल्ड सम्पत्ति को फ्री-होल्ड में परिवर्तन करने के लिए आवेदन-पत्र APPLICATION FORM FOR CONVERSION OF LEASE-HOLD PROPERTY INTO FREE-HOLD IN RESPECT OF RESIDENTIAL BUILT-UP PROPERTIES UPTO 505 SQ. MT.RS.

आवेदक का पासपोर्ट आकार का साक्ष्यांकित फोटो Attested Passport size photo of applicant

PROPERTY INTO FREE-HC BUILT-UP PROPERTIES UP	LD	IN	RES	PE	CTC	OF F			AL													
BUILT-UP PROPERTIES UP	10	503	300	. IVI	1.170	).																
1. (क) पहले आबंटिती/उप-पट्टे	दार/		4																			
पट्टेदारका नाम										0.0000000000000000000000000000000000000												
(a) Name of the first																						
allottee/sublessee/le	esse	ee																				
2 112		r	_	_	_	_		_	_	_	_	-	_	 _	_		-		-	_	-	_
. पिता/पति का नाम								The same of the sa										CONTRACTOR OF THE PERSONS AND				
Father/Husband's Nar	ne:																					
	_	_	_		_	_														- 12		_
पता :				-																		
Address:																						
		T	T	Ī										ਹਿ-	1	PIN						
4		_														111						
(ख) दूसरे/संयुक्त आबंटिती/																						
उप-पट्टेदार/पट्टेदारका		*																				
नाम, यदि लागू हो :		Г	DATE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 1														and the same of th					
(b) Name of the Second/	Join	ıt				-							_	1		_					1	
allottee/sub-lesse/less	see,																					
if applicable :																						
																			_	_	_	_
पिता/पति का नाम								-											and the state of t			
Father/Husband's Na	me :																٠					
पता :		Τ						No.					- 1									
4.17		÷	T		÷		1															
Address:				The State of the S			Total Control				- 1								Ш		Ш	
						Name and Address of the Owner, where the Owner, which is the Owner, where the Owner, which is the Owner, where the Owner, which is the Owner, whic								पिन	1	PIN						

2.	आवेदक का नाम	:																								
	(यदि अटर्नी है तो)											-														
	Name of the appl (If attorney)	licant			•		-	•											ž							_
	पिता/पित का नाम						Т													O CONTRACTOR OF THE PERSON OF			T			
	Father/Husband'	s Nan	ne ·	Ш						_			_	1									_			
		SINAI	1		-	-	Т				T		-						T	T						
	पता :		<u></u>	Щ	_	_	Ļ		Ļ	_	_	+	_	_	_			_	누	+	-	4	4	_		
	Address:					ŀ					No.		No.					The second								
	*		T			The state of the s	The second				Name of Street		Meanwater			पेन	1	PIN	V							
3.	यदि आवेदक अटर्न	हि त	तो उर	प र्व्या	क्त	का	नाम	जिस	नके	पक्ष	में	परि	वर्त	न द	htal	ना	है .									
	If the applicant is	attor	ney,	nam	e of t	he p	ers	on i	n w	hos	e fa	IOV	ur t	he	con	ver	sio	n is	SO	ugh	it					
(i)	नाम																				100					
	Name	-			- Harris			-																		
	पिता/पति का नाम																									
	Father/Husband	s Nar	ne:																							
	पता :			П				T					0.000													
	Address:			Ħ	Ť	Ť	Ť	Ť	Ť	Ť	Ť	T	Ť		T			T	Ī	Ť	Ť	T				
	/ tdd/coo.		+	++		+	+	+	+	+	+	+	_					<u></u>	+	÷	+			=		1
			я									_	CORNAGO			पन	/	PII	N	_	_			_		
7				_	_	_									_							Т	T	_	_	7
(ii)	नाम																					_	_	_	_	
	Name:				_	1					_	Т	_		_		_	_				_	-	_	_	
	पिता/पति का नाम																								$\perp$	
	Father/Husband	's Nar	me:									_				_		_					_	_	_	_
	पता :												The section			-										
	Address											-														
			П		T							Г		T		T	f	पन	1	PIN	T	T	I	T	Ť	T
													_						Г	_	_		2	7	-	
4.	यदि आवेदक अटर्न	हि त	गे∕lf t	he ap	plica	ant is	att	orn	еу											हाँ V		न N				
(i	) क्या मुख्तारनामें कं	ो साक्ष	यांकित	प्रति	संल	गन है	?												L	1 L	_0			_		
	Whether the atte											d?								हाँ		नः				
(ii)	क्या कालम 3 में दर्शाने वाला दस्ताव						रसर	क	an o	ज व	7									YE	S	N	0			
	Whether the doc						sion	of	the																	
	premises with th									clos	ed?															
(ii	i) क्या कालम 3 में	उल्लि	खित	व्यक्ति	न के	पक्ष	में	लेन	देन	के										हाँ		नह	डी			
	प्रमाण के रूप में		करने	का	करार	अश	वा	कोई	अन	-य										YE	S	N	0			
	दस्तावेज संलग्न है								100 Cont. 2																	
	Whether Agreer evidence the tra								ent	to						2										
	named in colum	n3is	encl						_	_	-	-	_	_	_	_				_	_	_	_	_	_	
5.	फाईल सं0 (यदि		हो)																	000000000000000000000000000000000000000						
	File No. (if know	n)																								

	Details of property
(क)	दि. वि. प्रा. द्वारा आबंटित प्लॉट
(a)	Plots allotted by DDA
	कालोनी का नाम/Name of Colony
	प्लॉट सं./Plot No. प्लॉट का क्षेत्रफल/Plot Area जा मंगे./Sq. Mctre.
	भूतल एवं अन्य तल, यदि कोई हो का आवृत क्षेत्रफल वर्ग नी./Sq Metre.
	Covered area on ground and other Floors, if any
	सैक्टर/Sector ब्लॉक/Block पाकर/Pocket
(됍)	सहकारी भवन निर्माण समिति द्वारा आबंटित प्लॉट
(b)	Plots allotted by Co-operative House Building Society
	संर्घित का नाम/Name of Society
	कालानः का नाम/Name of Colony
	प्लॉट सं./Plot No. प्लॉट का क्षेत्रफल/Plot Area सें मी /Sq. Metre
	भूतल एवं अन्य तल, यदि कोई हो का आवृत क्षेत्रफल
	Covered area on ground and other Floors, if any
	सैक्टर/Sector ब्लॉक/Block पाकेट/Pocket
(ग)	सहकारी समूह आवास समिति द्वारा निर्मित फ्लैट
(b)	Flats constructed by Co-operative Group Housing Societies
	सोसायटी का नाम/Name of Society
	कालोनी का नाम∕Name of Colony
	सैक्टर/Sector ज्लॉक/Block पाकेट/Pocket
	प्लैट का कुर्सी क्षेत्रफल/Plinth area of flat वर्ग मी./Sq. Metre.
	प्लैट का आवृत क्षेत्रफल (अनुमानित) वर्ग मी./Sq. Metre.
	Covered area of flat (approximate)
7.	वास्तविक कब्जे की तिथि (यदि उपलब्ध हो)
	Date of Physical Possession (If available)
	हाँ नहीं
	क्या पट्टा/उप-पट्टा विलेख/हस्तान्तरण विलेख निष्पादित YES NO
	और पंजीकृत है Whether the lease/sub-lease deed/conveyance deed is
	xeguted and registered?

सम्पत्ति का विवरण

6.

9.	प्लाट क संबंध में पट्टा विलेख/उप-पट्टे के पंजीकरण का विवरण, यदि कोई हो : Details if Registeration of lease deed/conveyance deed, if any in respect of plots	
	पंजीकरण सं./Reg. No.	
	खंड सं.∕Vol. No.	
	दिनांक/Date	
10.	क्या सम्पनि का प्रयोग पट्टा विलेख/उप-पट्टा विलेख/आवंटन-पत्र वे	हाँ नहीं
	अनुसार आवासीय है :	YES NO
	Whether use of the property as per lease deed/sub-lease deed/allotment letter is residential	120 110
11. i)	गैर - आवासीय उद्देश्यों के लिए प्रयोग किए जा रहे भाग का	
	क्षेत्रफल धर्म मीटर	
	Area of the portion being used for the purpose other than residential	
ii)	सम्पत्ति के कुल आवृत क्षेत्रफल का उपर्युक्त i) का प्रतिशत 🥒 🦠	
iii)	Percentage of i) above to the total covered area of the property आजासीय उपयोग से भिन्न अन्य उपयोग का प्रकार	
	Type of other than residential use	
(क) (A)	) व्यायासायिक उपयोग/Professional use । डाक्टर 01, वास्तुविद-02, इंजीनियर-03, वकील-04, इ. लेखाकार-05, एडवोकेट-06, परामर्शदाता-07, पत्रकार-08, आर्टिस्ट-09, डिजाइनर-10) (Doctor-01, Architect-02, Engineer-03, Lawyer-04, Chartered Accountant-05, Advocate-06, Consultant-07, Journalist-08, Artist-09, Designer-10)	
(13)	घरेल उद्योगों का प्रकार	
(B)	Nature of household Industries (कृपया अनुवंध 'च' में उल्लिखित घरेलू उद्योगों की क्रम संख्या लिखें)	
	(Please put in the serial number of the houshold industries mentioned in Annexure "E")	
4	व्यवासिक उपयोग के मामले में :	
(A)	In case of professional use :- संबंधित त्यक्ति मे पास सम्पत्ति का कब्जा है ?	हाँ नहीं
(14)	Whether the person is in occupation of the property ?  धरल उद्यागों के मामले में :-	YES NO
(B)	In case of household industries :-	हाँ नही
事)	घरेलु उद्योग सम्पत्ति के कञ्जेदार द्वारा चलाया जा रहा है ?	हाँ नही YES NO
a)	Whether the household industry is run by the occupants of the property?	
ਧ)	क्या घरेल् उद्योग कार्यकलाप केवल भृतल पर ही किया जाता है ?	हाँ नहीं YES NO
b)	Whether the household industrial activity is done on the ground floor only?	TL3 NO
ग) c)	घरेलू उद्योग कार्यकलाप में कार्यरत कर्मचारियों की संख्या ? Number of workers engaged in the household industrial activity?	
घ)	क्या घरेलू उद्योग कार्यकलाप के लिए प्रयोग की जाने वाली पावर का स्वीकृत	हाँ नहीं
d)	भार 1 कि. बाट से अधिक है ? Whether the sanctioned load for power to be utilised for household industrial activity exceeds 1 KV. ?	YES NO
	कृपया घरेलू उद्योग कार्यकलाप के लिए म्युनिसिपल लाइसेंस तथा पावर कर्नेक्शन पत्र की प्रतिलिध (Please enclose a copy of Municipal Licence and Power Connection letter for the household	

12.	पर्टदार/उप-पर्टदार/आबाटता द्वारा निमत भवना	
	क्या समापन प्रमाण-पत्र⁄'डी' फार्म संलग्न किया गया है ?	हाँ नहीं
	For the building constructed by the lessee/sub-lessee/	YES NO
	allottee, copy of completion certificate/"D" form is enclosed?	
		हाँ नहीं
13 i)	क्या सम्पत्ति बंधक रखी है ?	YES NO
	Whether property stands Mortgaged?	
		-
ii)	यदि हाँ, तो क्या बंधकदार (रो) सं लिया एया अनापत्ति प्रमाण पत्र,	हाँ नही
,	संलग्न किया गया है ?	YES NO
	If 'Yes' whether no objection certificate	
	from the mortgagee(s) enclosed?	
	Thom the mortgage o(a) enoisses .	
14. i)	क्या पट्टे/उप-पट्टे/ आबंटन को रद्द किया गया/	हाँ नहीं
14. 1)	सम्पत्ति का पुनराधिकार प्राप्त किया गया ?	YES NO
	Whether the lease/sub-lease/allotment was cancelled/property re-entered?	हाँ नहीं
11)	यदि हाँ, तो क्या बहाल किया गया ?	YES NO
	If Yes, whether restored?	
15.	क्या सम्पत्ति के हक के संबंध में न्यायालय में कोई विवाद अनिणित पड़ा है ?	हाँ नहीं
	Whether there is any dispute pending in a court of law	YES NO
	regarding the title of the property?	
		* 2
16.	क्या प्रतिस्थापन/नामान्तरण के लिए कोई आवेदन विचारधीन है ?	हाँ नही
	Whether any application for substitution/Mutation is pending?	YES NO
17.	क्या परिसर में अनिधकृत निर्माण किया गया है ?	हाँ नहीं
	Whether there is unauthorised construction in the premises?	YES NO
	Vincino di	123 100
18. i)	आवंटन-पत्र/ मांग पत्र के अनुसार व्यक्तिगत/प्लाट/फ्लैट/मकान के	
10. 1)	वार्षिक भू-भाटक की राशि	
	Amount of yearly Ground Rent of individual Rs.	
	· ·	
	Plot/Flat as per allotment/demand letter	
ii)	क्या देरी से किये गए भुगतान के ब्याज, यदि कोई हो, सहित अद्यतन	हाँ नही
	भू-भाटक अदा कर दिया गया है ?	YES NO
	Whether upto date ground rent along with interest for	
	belated payment, if any, has been paid?	
	देय परिर्वतन प्रभारों का स्वत: निर्धारण	
	Self Assessment of Conversion charge Payable	
	आवेदक से अनुरोध है कि वह निम्नलिखित कालम भरने से पहले आवेदन-पत्र के परिशिष्ट में ख	नर्धारण आधार पर
	परिवर्तन आदि प्रभारों का हिसाब लगा लें।	
		Nama malis, ka
	Applicant is requested to calculate conversion charges on self-assessment basis in the	Appendix to
	the application form before filling in the columns given below:	
19.	परिवर्तन प्रभार	
	(शब्दों में	
	Conversion charges Rs	
	(In words_	
	only)	

20.	आवासीय - १ भन्द अन्य प्रयोग के लिए दुरुपयोग एभा	₹	
	[क्यया भ क) है। शब्दों में		
	रुपये मा	( <del>a</del> )	
	Other misu and larges for use other than residential use [See para 50 to 0 the prochure]	s Rs	
	(Inc. E	******	
		ai	
21.	यदि अः का असः । अन्यभारः जॉ निर्धारित हो		
	(शब्दों भे		
	रपर्यं म		
	Surcharges wherever ribed if the applicant is attorn (In words	ney Rs	
	only)		
22.	19, 20, और ो की राशिका न		
	Sum total of 19/20 and 21		
23. (i)	क्या आनं क मा में 22 में वर्ष राशि का एतान एव		
(,)	चाहता है अध्या अस्त्रत में 7	3	: एक भूपत / िफ्रता में
	Whether the applicant wants to pay the amount reflected in SUNO. 22 in Fam. The or in instalment	ents?	Lump-sum/Instalments
(ii)	यदि किश्तों भे तः सभा अधिक किश्तः ६५ व्या घताएं ।		
	If in instalment, indicate no, of equated jearly instalment	ents	
	हा तिन चार एस B Two C Three D Four E Hive		
	समान विश्लों का राशि	₹.	
	Amount of equated instalment	Rs	
	मैं/हम प्रमाणित करता हूं/करते हैं कि उपर्युक्त वी गई स्वतन छिपाया पण है अथवा गलत तरीक से प्रस्तृत किया गया है व और प्रे पा। I/We coult hat the information given above is true and	ता यह आवेर correct.	त्न अवैध हो जाएक और परिवतन अकृत
	I/We this is and that if any fact has been suppressed o invaling a sersion null and void.		sented, it shall render the application.
	ace		
	Date		नों क हस्ताक्षर
			gnature of Lessee/ b-Lessee/Allottee/Attorney
		Ou	D Eddoon mottoon May 112 y

## SELF ASSESSMENT SHEET FOR CONVERSION ETC.

1.	Applic	ation No
2		LS OF THE PROPERTY off paras not applicable)
Α.	For Pla (i) (ii) (iii)	ots .
B.	For DE (i) (ii) (iii)	DA Flats Category Locality Zone
C.	CGHS (i) (ii) (iii)	Flats Zone
3.	CONV (i) (ii)	(as per Annexure A)  (to be mentioned in Col. 19 of the Application For n)
4.		R MISUSE CHARGES IF ANY [See Para 5(ii)] onversion fee w.r.t. apportioned area under misuse.
5.	In case lessee	HARGE: the freehold rights are sought in favour of person other than the original (s)/sub-lessee(s)/allottee(s)  It of surcharge @ 33-1/3% of the conversion charges mentioned in Col. 3 (ii) above= mentioned in Col. 21 of the Application Form)
6.	OTHER [3 (ii)	OF CONVERSION CHARGES, R MISUSE CHARGES & SURCHARGE + (4) + 5]
7.	being	mount mentioned in Col. 6 above is paid in annual equated instalments, please indicate number of instalments
	(i)	Amount of equated annual instalment Rs.
		(Pl. see Annexure F for guidance)